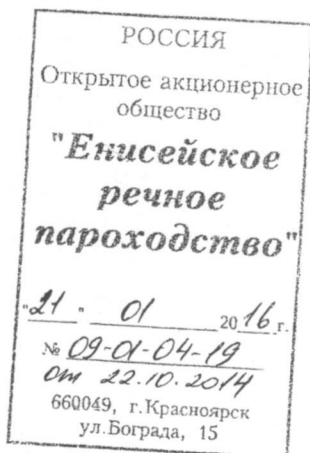


енисейское пароходство

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЕНИСЕЙСКОЕ РЕЧНОЕ ПАРХОДСТВО»



**УТВЕРЖДЕНЫ**

Правлением ОАО «Енисейское  
речное пароходство», протокол  
от 21.01.2016 №03.1-03.3-42-2

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В РЕГЛАМЕНТ  
«ПОДГОТОВКА И ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ ПО  
РЕАЛИЗАЦИИ ИЗЛИШНЕГО ИМУЩЕСТВА ОАО  
«ЕНИСЕЙСКОЕ РЕЧНОЕ ПАРХОДСТВО»,  
утвержденный решением Правления ОАО «ЕРП» от  
22.10.2014, протокол №03.1-03.3-42-138**

КРАСНОЯРСК – 2016

**Изменения и дополнения в Регламент**  
**«Подготовка и проведение торгов по реализации излишнего имущества**  
**ОАО «Енисейское речное пароходство»,**  
**утвержденный решением Правления ОАО «ЕРП»**  
**от 22.10.2014 г. № 03.1-03.3-42-138**

1. Абзац 2 пункта 5.1 раздела «Полномочия Комиссии по проведению торгов» Регламента изложить в следующей редакции:

«В состав Комиссии в обязательном порядке должны включаться:

- представитель Управления экономической, транспортной безопасности и режима;
- представитель Правового управления;
- представитель Финансово-экономического управления;
- представитель Отдела земельно-имущественных отношений;
- представитель Управления собственности».

2. Пункт 7.4 раздела 7 «Извещение о проведении торгов» Регламента изложить в следующей редакции:

«7.4. Форма заявки на участие в торгах (Приложение А), договора купли-продажи (приложение Б), а также другие документы должны быть представлены Комиссией по проведению торгов в наглядной форме в доступном для ознакомления месте приема и регистрации заявок (при необходимости формы документов могут предоставляться заявителям посредством факсимильной связи и электронной почты).

Приведенная в Приложении Б форма договора является примерной и носит рекомендательный характер».

3. Дополнить пункт 9.8 раздела 9 «Проведение торгов» Регламента абзацем следующего содержания:

«В случае объявления торгов несостоявшимися по причине подачи менее 2 заявок допускается оформление единого протокола окончания приема и регистрации заявок и об объявлении торгов несостоявшимися (Приложение Ж).

4. Абзац 2 пункта 9.9 раздела 9 «Проведение торгов» Регламента изложить в следующей редакции:

«Извещение о признании торгов несостоявшимися публикуется в том же издании, в котором было опубликовано извещение о проведении торгов или размещается на официальном сайте Компании».

5. Пункт 9.11 раздела 9 «Проведение торгов» Регламента изложить в следующей редакции:

«9.11. В случае признания торгов несостоявшимися по причине подачи менее 2 (двух) заявок или участия в торгах только 1 (одного) участника, Комиссия по проведению торгов вправе направить в адрес единственного заявителя/участника торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты принятия Комиссией по проведению торгов решения по итогам рассмотрения заявок на участие в торгах или подписания протокола о признании торгов несостоявшимися договор купли-продажи для его подписания. Указанный заявитель/участник аукциона вправе подписать договор купли-продажи в течение 10 (календарных) дней с даты направления в его адрес договора. Договор заключается по начальной цене продажи имущества, указанной в извещении о проведении торгов. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты имущества в порядке, установленном пунктом 10.6 настоящего Регламента. В случае отказа от заключения договора купли-продажи задаток не возвращается».

6. Абзац 2 пункта 10.6 раздела «Оформление результата торгов. Оплата имущества» Регламента изложить в следующей редакции:

«Оплата имущества осуществляется через кассу Продавца или в безналичной форме, с соблюдением правил, установленных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами».

7. Абзац 1 пункта 11.1 раздела «Возврат и удержание задатков» Регламента изложить в следующей редакции:

11.1. Возврат внесенных задатков осуществляется через кассу Продавца или в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в заявке на участие в торгах, в следующих случаях:».

8. Подпункт 11.1.4 раздела 11 Регламента «Возврат и удержание задатков» изложить в следующей редакции:

«11.1.4. в случае отмены торгов/признания торгов несостоявшимися в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия Комиссией по проведению торгов соответствующего решения, за исключением случаев признания торгов несостоявшимися по причине подачи менее 2 (двух) заявок или участия в торгах только 1 (одного) участника и направления в адрес единственного заявителя/участника торгов договора купли-продажи».

9. Изложить Приложение Г Регламента в редакции Приложения № 1 к настоящим изменениям и дополнениям.

10. Дополнить Регламент Приложением Ж в редакции Приложения № 2 к настоящим изменениям и дополнениям.

Приложение № 1 к Изменениям и дополнениям  
в Регламент «Подготовка и проведение торгов  
по реализации излишнего имущества  
ОАО «Енисейское речное пароходство»

Приложение Г  
к Регламенту «Подготовка и проведение торгов  
по реализации излишнего имущества  
ОАО «Енисейское речное пароходство»

## ФОРМА ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже

\_\_\_\_\_ (наименование имущества)

Открытое акционерное общество «Енисейское речное пароходство», именуемое в дальнейшем Продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже \_\_\_\_\_ имущества – \_\_\_\_\_.

Организатор аукциона ОАО «Енисейское речное пароходство»: 660049, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Бограда, 15, тел. \_\_\_\_\_.

Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, но не рассматривается в качестве торгов в смысле требований статей 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации.

#### I. Общие сведения.

1. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и \_\_\_\_\_ (открытого / закрытого) по форме подачи предложений о цене.
  2. Дата и время начала приема заявок - \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с 10:00 часов по \_\_\_\_\_ времени.
  3. Дата и время окончания приема заявок - \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в 17:00 часов по \_\_\_\_\_ времени.
  4. Место и время приема заявок: \_\_\_\_\_  
ежедневно по рабочим дням с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ времени.
  5. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе — \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ времени по адресу: \_\_\_\_\_
  6. Аукцион состоится \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_ минут по адресу: \_\_\_\_\_.
  7. По вопросам проведения аукциона, осмотра имущества, получения документации об аукционе, ознакомления с формой заявки и проектом договора купли-продажи, обращаться к \_\_\_\_\_ ежедневно по рабочим дням с \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_ часов по \_\_\_\_\_ времени по адресу: \_\_\_\_\_
- Конт. тел. 8 (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_ Интернет-сайт \_\_\_\_\_.
8. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

9. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты проведения торгов. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения договора купли-продажи в указанный срок задаток не возвращается. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения аукциона.

11. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается \_\_\_\_\_.

### II. Сведения об имуществе, выставляемом на аукцион:

1. Наименование: \_\_\_\_\_

2. Месторасположение: \_\_\_\_\_

3. Характеристики объекта, позволяющие его идентифицировать (в т.ч. данные о земельном участке для недвижимого имущества) \_\_\_\_\_

4. Обременение объекта – \_\_\_\_\_

5. Техническое состояние — \_\_\_\_\_

6. Данные государственной регистрации - \_\_\_\_\_

7. Начальная цена продажи имущества (с учетом НДС) составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек.

8. Шаг аукциона составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

### III. Порядок внесения задатка и его возврата.

1. Сумма задатка: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек.

2. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Задаток вносится в валюте Российской Федерации единым платежом \_\_\_\_\_ (в кассу Продавца / на счет Продавца (рубли) по следующим реквизитам:

Банк \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
ОГРН \_\_\_\_\_ Расчетный счет \_\_\_\_\_  
Корреспондентский счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ Получатель \_\_\_\_\_).

Назначение платежа - обеспечение исполнения обязательств по заключению договора купли-продажи \_\_\_\_\_ (наименование имущества).

4. Задаток должен быть \_\_\_\_\_ (внесен в кассу до подачи заявки / перечислен до подачи заявки и поступить на расчетный счет, указанный в настоящем извещении, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета).

5. Возврат внесенных задатков осуществляется \_\_\_\_\_ (через кассу Продавца / в безналичной форме путем перечисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Заявке на участие в торгах) в следующих случаях:

- претенденту, не допущенному к участию в торгах, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня оформления Комиссией по проведению торгов протокола окончания приема и регистрации заявок на участие в торгах;
- претенденту, отозвавшему заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня поступления Комиссии по проведению торгов уведомления об отзыве заявки;
- участникам торгов, которые участвовали в торгах, но не стали победителями, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола об определении победителя торгов;
- в случае отмены торгов / признания торгов несостоявшимися в течение 10 (десяти) календарных дней с даты принятия Комиссией по проведению торгов соответствующего решения, за исключением случаев признания торгов несостоявшимися по причине подачи менее 2 (двух) заявок или участия в торгах только 1 (одного) участника и направления в адрес единственного заявителя/участника торгов договора купли-продажи.

Лицо, выигравшее торги/подавшее единственную заявку/являющееся единственным участником торгов, утрачивает внесенный им задаток в случае, если оно:

- уклоняется от заключения Договора купли-продажи;
- не оплатит имущество в срок, установленный подписанным Договором купли-продажи;
- в иных случаях, установленных Договором купли-продажи.

#### **IV. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.**

1. В аукционе могут принять участие любые юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям, предусмотренным в аукционной документации. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

2. Для участия в аукционе необходимо представить заявку установленного образца с необходимым комплектом документов.

3. Заявки подаются, начиная с опубликованных даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания их приема, указанных в настоящем информационном сообщении, путем их вручения Комиссии по проведению торгов.

4. Заявки, поступившие по истечению срока их приема, возвращаются претенденту или его представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

5. К заявке должны быть приложены следующие документы:

- опись документов (в двух экземплярах);
- предложения (в запечатанном конверте) в случае проведения аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения по цене;
- платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка;
- нотариально удостоверенные копии учредительных документов (Устава и изменений к нему), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, свидетельства о постановке на налоговый учет, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа, удостоверенный печатью заявителя (либо с приложением документа, подтверждающего получение соответствующей бухгалтерской отчетности налоговым органом), протокол об избрании единоличного исполнительного органа заявителя, решение уполномоченного органа заявителя об участии в торгах (для юридических лиц - резидентов РФ);

- выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса (для юридических лиц – нерезидентов РФ);
- копия паспорта, свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на приобретение предмета торгов (в случаях предусмотренных Семейным кодексом РФ);
- доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;
- контактная информация заявителя (телефон, факс, адрес электронной почты, банковские реквизиты);
- копия решения об одобрении совершения сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются сделкой, требующей одобрения органами управления юридического лица, либо письмо о том, что данная сделка не требует одобрения;
- *указать иные документы, в случае необходимости их предоставления.*



Приложение № 2 к Изменениям и дополнениям  
в Регламент «Подготовка и проведение торгов  
по реализации излишнего имущества  
ОАО «Енисейское речное пароходство»

Приложение Ж  
к Регламенту «Подготовка и проведение торгов  
по реализации излишнего имущества  
ОАО «Енисейское речное пароходство»

**«ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_  
ОКОНЧАНИЯ ПРИЕМА И РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВОК,  
ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ТОРГОВ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ**

г. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Повестка дня: подведение итогов приема и регистрации заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и открытом/закрытом по форме подачи предложений по цене, по продаже имущества \_\_\_\_\_,

*(наименование имущества и его характеристики)*

(далее – имущество).

2. Присутствовали следующие члены Комиссии по проведению торгов, численный и персональный состав которой, утвержден Генеральным директором Компании:

-

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и должность в комиссии);*

-

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и должность в комиссии);*

-

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и должность в комиссии).*

3. Извещение о проведении торгов опубликовано

\_\_\_\_\_  
*(наименование печатного органа, опубликовавшего извещение, номер и дата издания)*

4. Период приема заявок определен с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_. В указанный период принята единственная заявка от \_\_\_\_\_.

*(наименование заявителя)*

5. В соответствии с подпунктами 9.8.1 и 9.8.2 Регламента «Подготовка и проведение торгов по реализации излишнего имущества ОАО «Енисейское речное пароходство» признать торги по продаже имущества \_\_\_\_\_, несостоявшимися.

*(наименование имущества)*

6. В соответствии с пунктом 9.11 Регламента «Подготовка и проведение торгов по реализации излишнего имущества ОАО «Енисейское речное пароходство» направить предложение о заключении договора купли-продажи имущества \_\_\_\_\_ единственному заявителю по начальной цене реализации,

*(наименование имущества)*

указанной в извещении о проведении торгов, которая составляет \_\_\_\_\_ рублей.

Председатель  
Комиссии по проведению торгов \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

К Протоколу № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
окончания приема и регистрации  
заявок, об объявлении торгов  
несостоявшимися

**Итоги голосования:**

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)*

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)*

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)*

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)*

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_  
*(Ф.И.О. и личная подпись члена комиссии)*